



Comune di Agrate Conturbia

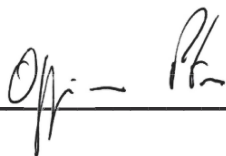
Provincia di Novara

**PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE
SULLA PROPOSTA DI VARIAZIONE
DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE
2025 - 2027**

L'ORGANO DI REVISIONE

IL REVISORE UNICO

Dott. Pietro OGGIANO





Comune di Agrate Conturbia

Provincia di Novara

Revisore Unico

Verbale n. 11 del 7 giugno 2025

PARERE SULLA PROPOSTA DI VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027

L'organo di revisione, esaminata la proposta di deliberazione della Giunta Comunale relativa alla quarta variazione di assestamento al bilancio di previsione 2025-2027 e che verrà ratificata dal Consiglio Comunale in data 10/07/2025;

visti:

- ☐ il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» (TUEL);
- ☐ il D.P.R. 31 gennaio 1996, n. 194;
- ☐ il d.lgs. 23/6/2011 n.118;
- ☐ i principi contabili per gli enti locali emanati dall'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali;
- ☐ il principio applicato alla contabilità finanziaria (allegato 4/2 al d.lgs. 118/2011);
- ☐ i principi di vigilanza e controllo dell'organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei Dottori commercialisti e degli Esperti contabili;
- ☐ lo statuto ed il regolamento di contabilità;

PRESENTA

l'allegata relazione, quale parere sulla proposta di variazione al bilancio di previsione per l'esercizio 2025 del Comune di **Agrate Conturbia**, che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Torino, li 7 giugno 2025

L'ORGANO DI REVISIONE

IL REVISORE UNICO

Dott. Pietro OGGERANO

Sommario

VERIFICHE PRELIMINARI

1. Schema di variazione al bilancio di previsione 2025-2027.
2. Prospetto quadrature variazione

VERIFICHE DEGLI EQUILIBRI

1. Verifica pareggio finanziario ed equivalenza dei servizi per c/terzi.
2. Verifica equilibri
3. Verifica equilibri di cassa
4. Applicazione dell'avanzo di amministrazione
5. Fondo crediti dubbia esigibilità

VERIFICA COERENZA DELLE PREVISIONI

1. Verifica della coerenza esterna
2. *Verifica della coerenza interna*
3. *Verifica della coerenza col DUP*

CONCLUSIONI

VERIFICHE PRELIMINARI

Il sottoscritto **Pietro Oggiano** revisore ai sensi dell'art. 234 e seguenti del TUEL:

- ❑ ricevuto in data 16 maggio 2025 il sottostante schema di variazione al bilancio di previsione per gli esercizi 2025-2027;
- ❑ Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 in data 12/02/2025 esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio preventivo dell'esercizio finanziario 2025-2027;
- ❑ Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 in data 28/04/2025 con la quale è stato approvato il Rendiconto al bilancio dell'esercizio 2024;
- ❑ viste le disposizioni di Legge che regolano la finanza locale, in particolare il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 (TUEL);
- ❑ visto lo statuto dell'ente, con particolare riferimento alle funzioni attribuite all'organo di revisione;
- ❑ visto il vigente regolamento comunale di contabilità;
- ❑ visti i regolamenti relativi ai tributi comunali;
- ❑ dato atto che è stato espresso parere favorevole dal responsabile del servizio interessato ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis del D.Lgs 267/2000, sotto il profilo della regolarità tecnica;
- ❑ dato atto che è stato espresso parere favorevole dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis del D.Lgs 267/2000, sotto il profilo della regolarità contabile;

ha effettuato le seguenti verifiche preliminari, al fine di esprimere un motivato giudizio di coerenza, attendibilità e congruità contabile delle variazioni alle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, come richiesto dall'art. 239, comma 1, lettera b) del TUEL.

1. Schema di variazione al bilancio di previsione 2025-2027

Comune di Agrate Conturbia (NO)
VARIAZIONE n. 7 del 20-06-2025
(Dettaglio dei capitoli - MAGGIORI ENTRATE)

Descrizione:

IV VARIAZIONE DI BILANCIO 2025-2027

ATTO n. **37** Tipo **16 GIUNTA COMUNALE** del **24-06-2025**

Tipo Variazione **0**

E/U	Capitolo	Art.	Descrizione	Cod. Bilancio	Anno	Iniziale	Stanziamiento	ENTRATE	Assestato
E	1010	0	IMPOSTA DI SOGGIORNO	1.01.01.41.001	2025	14.000,00	14.000,00	1.000,00	15.000,00
					2026	14.000,00	14.000,00	0,00	14.000,00
					2027	14.000,00	14.000,00	0,00	14.000,00
					Cassa	14.604,00	14.560,00	1.000,00	15.560,00
E	1011	1	RECUPERO EVASIONE IMU ANNI PRECEDENTI (N.R.)	1.01.01.06.002	2025	70.000,00	70.000,00	7.000,00	77.000,00
					2026	40.000,00	40.000,00	0,00	40.000,00
					2027	40.000,00	40.000,00	0,00	40.000,00
					Cassa	70.000,00	70.000,00	7.000,00	77.000,00
E	3016	0	PROVENTI DA IMPIANTI SPORTIVI	3.01.02.01.006	2025	5.000,00	5.000,00	1.237,76	6.237,76
					2026	5.000,00	5.000,00	0,00	5.000,00
					2027	5.000,00	5.000,00	0,00	5.000,00
					Cassa	5.946,00	5.946,00	1.237,76	7.183,76
E	3063	0	FITTI REALI DI FABBRICATI	3.01.03.02.000	2025	32.000,00	32.000,00	3.600,00	35.600,00
					2026	38.986,00	38.986,00	0,00	38.986,00
					2027	38.986,00	38.986,00	0,00	38.986,00
					Cassa	50.313,51	50.313,51	3.600,00	53.913,51
E	4035	0	PROVENTI DERIVANTI DALLE CONCESSIONI EDILIZIE	4.05.01.01.001	2025	40.000,00	42.000,00	6.100,00	48.100,00
					2026	40.000,00	40.000,00	0,00	40.000,00
					2027	40.000,00	40.000,00	0,00	40.000,00
					Cassa	50.640,11	49.890,53	6.100,00	55.990,53

TOTALE	2025	18.937,76
	2026	0,00

Comune di Agrate Conturbia (NO)
VARIAZIONE n. 7 del 20-06-2025
(Dettaglio dei capitoli - MAGGIORI USCITE)

Descrizione:

IV VARIAZIONE DI BILANCIO 2025-2027

ATTO n. 37 Tipo **16 GIUNTA COMUNALE** del **24-06-2025**

Tipo Variazione **0**

E/U	Capitolo	Art.	Descrizione	Cod. Bilancio	Anno	Iniziale	Stanziamiento	Uscite	Assestato
U	153	0	GEST BENI PATRIMONIALI E DEMANIALI - PREST. SERVIZI	01.05-1.03.02.13.002	2025	10.000,00	10.000,00	7.668,21	17.668,21
					2026	7.694,73	7.694,73	0,00	7.694,73
					2027	13.769,33	13.769,33	0,00	13.769,33
					Cassa	11.544,22	10.990,46	7.668,21	18.658,67
U	162	0	UFF TECNICO - ACQUISTO BENI E MATERIE PRIME	01.06-1.03.01.02.000	2025	1.000,00	1.000,00	213,90	1.213,90
					2026	1.000,00	1.000,00	0,00	1.000,00
					2027	1.000,00	1.000,00	0,00	1.000,00
					Cassa	1.140,10	1.140,10	213,90	1.354,00
U	183	4	ALTRI SERVIZI GENERALI - PRESTAZ. SERVIZI (SPESE POSTALI E BANCARIE)	01.11-1.03.02.16.002	2025	5.000,00	5.000,00	1.500,00	6.500,00
					2026	5.000,00	5.000,00	0,00	5.000,00
					2027	5.000,00	5.000,00	0,00	5.000,00
					Cassa	6.384,71	6.250,98	1.500,00	7.750,98
U	185	0	ALTRI SERVIZI GENERALI - TRASFERIMENTO A COMUNE DI OLEGGIO PER SPORTELLINO UNICO	01.11-1.04.01.02.003	2025	2.400,00	3.400,80	40,00	3.440,80
					2026	2.400,00	2.400,00	0,00	2.400,00
					2027	2.400,00	2.400,00	0,00	2.400,00
					Cassa	2.400,00	3.400,80	40,00	3.440,80
U	188	0	ALTRI SERVIZI GENERALI - INCARICO SPESE LEGALI (N.R.)	01.11-1.03.02.16.000	2025	12.000,00	12.000,00	9.568,00	21.568,00
					2026	5.000,00	5.000,00	0,00	5.000,00
					2027	5.000,00	5.000,00	0,00	5.000,00
					Cassa	12.000,00	12.000,00	9.568,00	21.568,00
U	823	4	ILLUMINAZIONE - UTENZA FORNITURA ENERGIA	10.05-1.03.02.05.004					

E/U	Capitolo	Art.	Descrizione	Cod. Bilancio	Anno	Iniziale	Stanziamiento	Uscite	Assestato
			ELETTRICA		2025	40.000,00	40.000,00	1.515,86	41.515,86
					2026	40.000,00	40.000,00	0,00	40.000,00
					2027	40.000,00	40.000,00	0,00	40.000,00
					Cassa	44.756,68	44.756,68	1.515,86	46.272,54
U	2151	11	SISTEMAZIONE IMMOBILI COMUNALI - (OO.UU)	01.01-2.02.01.09.000	2025	8.845,57	13.273,72	6.100,00	19.373,72
					2026	10.000,00	10.000,00	0,00	10.000,00
					2027	10.000,00	10.000,00	0,00	10.000,00
					Cassa	20.968,16	20.968,16	6.100,00	27.068,16

TOTALE	2025	26.605,97
	2026	0,00
	2027	0,00
	Cassa	26.605,97

Comune di Agrate Conturbia (NO)
VARIAZIONE n. 7 del 20-06-2025
(Dettaglio dei capitoli - MINORI USCITE)

Descrizione:

IV VARIAZIONE DI BILANCIO 2025-2027

ATTO n. 37 Tipo **16 GIUNTA COMUNALE** del **24-06-2025**

Tipo Variazione **0**

E/U	Capitolo	Art.	Descrizione	Cod. Bilancio	Anno	Iniziale	Stanziamiento	Uscite	Assestato
U	1053	0	CIMITERI - PRESTAZIONI DI SERVIZI	12.09-1.03.02.15.999	2025	11.799,82	8.496,50	7.668,21	830,29
					2026	7.000,00	7.000,00	0,00	7.000,00
					2027	7.000,00	7.000,00	0,00	7.000,00
					Cassa	18.904,86	15.603,54	7.668,21	7.935,33

TOTALE	2025	7.668,21
	2026	0,00
	2027	0,00
	Cassa	7.668,21

1. Verifica pareggio finanziario ed equivalenza dei servizi per c/terzi e prospetto quadratura variazioni

La variazione al bilancio rispetta il principio del pareggio finanziario (art. 162, comma 5, del TUEL) e dell'equivalenza fra entrate e spese per servizi per conto terzi (art. 168 del d.lgs.18/8/2000 n.267).

Si dà atto che è stata attuata la verifica generale di tutte le voci di entrata e di uscita, compreso i fondi di riserva, al fine di assicurare il mantenimento del pareggio di bilancio, come emerge dalle tabelle seguenti.

ENTRATE	Anno	Stanziamiento	Maggiori entrate	Minori entrate	Assestato
Fondo iniziale di cassa	Cassa	329.837,09	0,00	0,00	329.837,09
Avanzo di amministrazione	2025	79.807,00	0,00	0,00	79.807,00
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	2025	31.117,44	0,00	0,00	31.117,44
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	2025	102.838,35	0,00	0,00	102.838,35
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per attività finanziarie	2025	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 1: Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	2025	1.013.507,27	8.000,00	0,00	1.021.507,27
	2026	945.507,27	0,00	0,00	945.507,27
	2027	945.507,27	0,00	0,00	945.507,27
	Cassa	1.093.905,30	8.000,00	0,00	1.101.905,30
Titolo 2: Trasferimenti correnti	2025	98.320,89	0,00	0,00	98.320,89
	2026	68.000,00	0,00	0,00	68.000,00
	2027	68.000,00	0,00	0,00	68.000,00
	Cassa	155.478,50	0,00	0,00	155.478,50
Titolo 3: Entrate extratributarie	2025	173.261,05	4.837,76	0,00	178.098,81
	2026	137.808,91	0,00	0,00	137.808,91
	2027	137.121,71	0,00	0,00	137.121,71
	Cassa	376.517,03	4.837,76	0,00	381.354,79
Titolo 4: Entrate in conto capitale	2025	295.564,00	6.100,00	0,00	301.664,00
	2026	90.000,00	0,00	0,00	90.000,00
	2027	90.000,00	0,00	0,00	90.000,00
	Cassa	424.263,11	6.100,00	0,00	430.363,11
Titolo 5: Entrate da riduzione di attività finanziarie	2025	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00
	Cassa	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 6: Accensione Prestiti	2025	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00
	Cassa	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7: Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	2025	506.226,90	0,00	0,00	506.226,90
	2026	506.226,90	0,00	0,00	506.226,90
	2027	506.226,90	0,00	0,00	506.226,90
	Cassa	506.226,90	0,00	0,00	506.226,90
Titolo 9: Entrate per conto terzi e partite di giro	2025	382.390,00	0,00	0,00	382.390,00
	2026	382.390,00	0,00	0,00	382.390,00
	2027	382.390,00	0,00	0,00	382.390,00
	Cassa	392.028,43	0,00	0,00	392.028,43
TOTALE ENTRATE	2025	2.683.032,90	18.937,76	0,00	2.701.970,66
	2026	2.129.933,08	0,00	0,00	2.129.933,08
	2027	2.129.245,88	0,00	0,00	2.129.245,88
	Cassa	3.278.256,36	18.937,76	0,00	3.297.194,12

USCITE	Anno	Stanziamiento	Maggiori uscite	Minori uscite	Assestato
Disavanzo di amministrazione	2025	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 1: Spese correnti	2025	1.265.772,29	20.505,97	7.668,21	1.278.610,05
	2026	1.111.192,92	0,00	0,00	1.111.192,92
	2027	1.121.852,57	0,00	0,00	1.121.852,57
	Cassa	1.422.171,26	20.505,97	7.668,21	1.435.009,02
Titolo 2: Spese in conto capitale	2025	478.209,35	6.100,00	0,00	484.309,35
	2026	90.000,00	0,00	0,00	90.000,00
	2027	90.000,00	0,00	0,00	90.000,00
	Cassa	493.287,36	6.100,00	0,00	499.387,36
Titolo 3: Spese per incremento attività finanziarie	2025	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00
	Cassa	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 4: Rimborso Prestiti	2025	50.434,36	0,00	0,00	50.434,36
	2026	40.123,26	0,00	0,00	40.123,26
	2027	28.776,41	0,00	0,00	28.776,41
	Cassa	60.840,22	0,00	0,00	60.840,22
Titolo 5: Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	2025	506.226,90	0,00	0,00	506.226,90
	2026	506.226,90	0,00	0,00	506.226,90
	2027	506.226,90	0,00	0,00	506.226,90
	Cassa	506.226,90	0,00	0,00	506.226,90
Titolo 7: Uscite per conto terzi e partite di giro	2025	382.390,00	0,00	0,00	382.390,00
	2026	382.390,00	0,00	0,00	382.390,00
	2027	382.390,00	0,00	0,00	382.390,00
	Cassa	419.769,91	0,00	0,00	419.769,91
TOTALE USCITE	2025	2.683.032,90	26.605,97	7.668,21	2.701.970,66
	2026	2.129.933,08	0,00	0,00	2.129.933,08
	2027	2.129.245,88	0,00	0,00	2.129.245,88
	Cassa	2.902.295,65	26.605,97	7.668,21	2.921.233,41

DIFFERENZE (ENTRATE - USCITE)	2025	0,00	-7.668,21	7.668,21	0,00
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00
	Cassa	375.960,71	-7.668,21	7.668,21	375.960,71

2. Verifica equilibri di cassa

Situazione di cassa		con vincolo	senza vincolo	totale
fondo di cassa al 31-12-2024		101.132,97	228.704,12	329.837,09
riscossioni effettuate	competenza		260.167,42	260.167,42
	residui		135.442,69	135.442,69
	totali		395.610,11	395.610,11
pagamenti effettuati	competenza		453.869,81	453.869,81
	residui		158.394,45	158.394,45
	totali		612.264,26	612.264,26
fondo cassa con operazioni emesse		101.132,97	12.049,97	113.182,94
provvisori non regolarizzati (carte contabili)	entrata		310.071,27	310.071,27
	uscita		137.502,41	137.502,41
FONDO DI CASSA EFFETTIVO		101.132,97	184.618,83	285.751,80

3. Verifica equilibri di bilancio

Comune di Agrate Conturbia (NO)

**BILANCIO ASSESTATO
EQUILIBRI DI BILANCIO
(solo per gli Enti locali) ⁽¹⁾
2025 - 2026 - 2027**

EQUILIBRI ECONOMICO-FINANZIARIO		COMPETENZA ANNO 2025	COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio		329.837,09		
A) Fondo pluriennale vincolato per spese correnti iscritto in entrata	(+)	31.117,44	0,00	0,00
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(+)	0,00	0,00	0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	0,00	0,00	0,00
B) Entrate titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 di cui per estinzione anticipata di prestiti	(+)	1.297.926,97 0,00	1.151.316,18 0,00	1.150.628,98 0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	0,00	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti di cui - fondo pluriennale vincolato - fondo crediti di dubbia esigibilità	(-)	1.278.610,05 0,00 75.153,37	1.111.192,92 0,00 54.610,69	1.121.852,57 0,00 54.581,96
E) Spese Titolo 2.04 - Trasferimenti in conto capitale (5) di cui fondo pluriennale vincolato	(-)	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to mutui e prestiti obbligazionari - di cui per estinzione anticipata di prestiti - di cui Fondo anticipazioni di liquidità	(-)	50.434,36 0,00 0,00	40.123,28 0,00 0,00	28.776,41 0,00 0,00
G) Somma finale (G=A+Q1-AA+B+C-D-E-F)		0,00	0,00	0,00
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI				
H) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese correnti e per rimborso prestiti (2) di cui per estinzione anticipata di prestiti	(+)	0,00 0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili di cui per estinzione anticipata di prestiti	(+)	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE (3)				
O=G+H+I-L+M		0,00	0,00	0,00

EQUILIBRI ECONOMICO-FINANZIARIO			COMPETENZA ANNO 2025	COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027
P) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese di investimento (2)	(+)		79.807,00		
Q) Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale iscritto in entrata	(+)		102.838,35	0,00	0,00
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(-)		0,00	0,00	0,00
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)		0,00	0,00	0,00
R) Entrate Titoli 4.00 - 5.00 - 6.00	(+)		301.664,00	90.000,00	90.000,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)		0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossioni crediti di breve termine	(-)		0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossioni crediti di medio-lungo termine	(-)		0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)		0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)		0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)		0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale di cui fondo pluriennale vincolato di spesa	(-)		484.309,35 0,00	90.000,00 0,00	90.000,00 0,00
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie (5) di cui fondo pluriennale vincolato	(-)		0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Trasferimenti in conto capitale (5) di cui fondo pluriennale vincolato	(+)		0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE					
Z=P+Q-Q1+J2+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E			0,00	0,00	0,00

EQUILIBRI ECONOMICO-FINANZIARIO			COMPETENZA ANNO 2025	COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027
J) Utilizzo risultato di amministrazione per l'incremento di attività finanziarie	(+)		0,00	0,00	0,00
J1) Fondo pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)		0,00	0,00	0,00
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(-)		0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossioni crediti di breve termine	(+)		0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossioni crediti di medio-lungo termine	(+)		0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)		0,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessioni crediti di breve termine (5) di cui fondo pluriennale vincolato	(-)		0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessioni crediti di medio-lungo termine (5) di cui fondo pluriennale vincolato	(-)		0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie (5) di cui fondo pluriennale vincolato	(-)		0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
EQUILIBRIO FINALE					
W=O+J+J1-J2+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y			0,00	0,00	0,00

SALDO CORRENTE AI FINI DELLA COPERTURA DEGLI INVESTIMENTI PLURIENNALI (4)

Equilibrio di parte corrente (O)			0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione per il finanziamento di spese correnti e del rimborso prestiti (H) al netto del fondo anticipazione di liquidità	(-)		0,00		
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali			0,00	0,00	0,00

4. Applicazione dell'avanzo di amministrazione

In ordine all'applicazione dell'avanzo di amministrazione 2024 per l'integrazione dell'insufficiente disponibilità degli interventi:

premesse

- ☐ che il risultato di amministrazione dell'esercizio 2024 presenta un **avanzo**;
- ☐ che la 1° variazione al bilancio di previsione 2025-2027 non ha utilizzato il risultato di amministrazione;
- ☐ che la 2° variazione al bilancio di previsione 2025-2027 ha utilizzato il risultato di amministrazione per € 79.807,00;
- ☐ che la 3° variazione al bilancio di previsione 2025-2027 non ha utilizzato il risultato di amministrazione;
- ☐ che la presente variazione al bilancio di previsione 2025-2027 **non utilizza il risultato di amministrazione**;
- ☐ che **la quota libera** del risultato di amministrazione **rimane invariata**.

Come indicato nel principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, allegato al dlgs. 118/2011, la quota libera del risultato di amministrazione può essere utilizzata con il bilancio di previsione o con provvedimento di variazione di bilancio, solo a seguito dell'approvazione del rendiconto, *(e solo)* per le finalità di seguito indicate in ordine di priorità:

- a) per la copertura dei debiti fuori bilancio;
- b) per i provvedimenti necessari per la salvaguardia degli equilibri di bilancio (per gli enti locali previsti dall'articolo 193 del TUEL) ove non possa provvedersi con mezzi ordinari;
- c) **per il finanziamento di spese di investimento**;
- d) **per il finanziamento delle spese correnti a carattere non permanente**;
- e) per l'estinzione anticipata dei prestiti.

5. Fondo crediti dubbia esigibilità

Il F.C.D.E. non subisce alcuna modifica in sede della presente variazione.

VERIFICA COERENZA DELLE PREVISIONI

1. Verifica della coerenza esterna

Premesso che alcuni stanziamenti di spesa hanno dimostrando insufficienza di dotazione, in rapporto ai programmi dell'Ente per l'intero anno finanziario.

Vista la necessità di dover integrare tali stanziamenti, con variazioni di capitoli che presentano l'opportuna disponibilità.

Il revisore ha accertato che la variazione al bilancio:

- **Rispetta i limiti e le norme relative al concorso degli enti locali alla realizzazione degli obiettivi di finanza pubblica;**
- **che gli ulteriori investimenti non creano maggiori spese indotte.**

2. Verifica della coerenza interna

Constatato che è necessario apportare alcune variazioni agli stanziamenti di bilancio che presentano le caratteristiche di urgenza e indifferibilità.

Il revisore osserva che la presente variazione ha per oggetto le seguenti movimentazioni di entrata e di spesa:

- maggiori entrate € 18.937,76 di cui:
 - anno 2025 € 18.937,76;
 - anno 2026 € 0,00;
 - anno 2027 € 0,00;
- maggiori spese € 26.605,97 di cui:
 - anno 2025 € 26.605,97;
 - anno 2026 € 0,00;
 - anno 2027 € 0,00;
- minori spese € 7.668,21.

Nello specifico la presente variazione ha ad oggetto:

- il sostenimento di spese legali per la controversia intrattenuta con la società *Platani Srl* avente

ad oggetto il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata per *"Ripristino recinzione fondo chiuso"* su terreno sito presso il Comune di Agrate Conturbia;

- il sostenimento di canoni di locazione connessi a capannone comunale in cui sono posteggiati gli automezzi utilizzati dagli addetti dell'Ente;
- la riduzione del capitolo di spesa connesso agli oneri cimiteriali;
- l'aumento del capitolo di entrata riguardante le concessioni edilizie che verrà impiegato per la manutenzione ordinaria degli immobili di proprietà dell'Ente;
- l'aumento del capitolo di entrata connesso alla riscossione coatta dell'imposta IMU ad oggi rimasta impagata.

3. Verifica della coerenza col DUP

Il revisore da atto che in seguito alla variazione:

- viene conseguentemente variato il documento unico di programmazione in vigore;
- non viene modificato l'equilibrio del bilancio preventivo 2025/2026/2027 e che lo stesso risulta coerente con il contenuto del documento unico di programmazione.
-

CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere,

- **richiamato** l'articolo 239 del TUEL e il vigente Regolamento di contabilità;
- **considerato** che le variazioni sopra elencate non alterano gli equilibri di bilancio ai sensi degli artt. 162 e 171 del TUEL approvato con Decreto Legislativo n. 267/2000;
- **tenuto conto** dei pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del servizio interessato, e contabile, espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario;
- **tenuto conto** che non esistono debiti fuori bilancio;
- **tenuto conto** che non sono necessari provvedimenti di salvaguardia degli equilibri di bilancio;
- rilevata la necessità di apportare le sopra riportate variazioni al Bilancio di Previsione 2025-2027, al fine di adeguare gli stanziamenti alle effettive necessità connesse all'attività dell'Amministrazione Comunale;

l'organo di revisione esprime, pertanto, **parere favorevole** sulla proposta di variazione di assestamento al bilancio di previsione 2025-2027.

Torino, li 7 giugno 2025

**L'ORGANO DI REVISIONE
IL REVISORE UNICO**

Dott. Pietro OGGIANO

Handwritten signature of Pietro Oggiano, consisting of the letters 'Op' followed by a horizontal line and the letters 'P' and 't'.