



COMUNE DI AGRATE CONTURBIA
Provincia di Novara

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 83
del
29/12/2015

OGGETTO :
APPROVAZIONE RICOGNIZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO
IMMOBILIARE - ART. 58 DEL D.L. 112/2008 CONVERTITO IN L. 133/2008 -
PROVVEDIMENTI

L'anno **duemilaquindici**, addì **ventinove**, del mese di **dicembre**, alle ore **20** e minuti **30**, nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
TOSI SIMONE	SINDACO	X	
ZONCA MARCO	ASSESSORE	X	
VISCONTI GIAN CARLO	ASSESSORE	X	
Totale		3	

Partecipa il Segretario Comunale, **GUGLIOTTA DOTT. MICHELE**.

Il Signor, **TOSI SIMONE**, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

N. 83 del 29.12.2015

OGGETTO: APPROVAZIONE RICOGNIZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE – ART. 58 DEL D.L. 112/2008 CONVERTITO IN L. 133/2008. PROVVEDIMENTI.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- l'art. 58 comma 1° richiamato in oggetto testualmente recita:

“Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di Governo individua redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Viene così redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione”;

DATO ATTO che:

- tale adempimento, prerogativa dell'organo di Governo, nel caso di specie la Giunta Comunale, è propedeutico alla redazione del Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari da allegarsi al Bilancio di Previsione da approvarsi da parte del Consiglio Comunale;

- sono da inserire nell'elenco tutti i beni immobili di proprietà comunale che posseggono e mantengono i seguenti requisiti:

- non sono strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali;
- sono suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;
- non devono avere una destinazione vincolata per legge;
- non devono avere un regolare contratto di locazione in corso di validità per tutto l'anno solare 2016;
- non devono avere una concessione in corso di validità nell'anno 2016;

VISTO il comma 2° del citato art. 58 che prescrive:

“L'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica”;

CONSIDERATO che si rende necessario procedere a riguardo in base agli atti d'ufficio e tramite la collaborazione dei singoli Settori dell'apparato istituzionale;

VERIFICATA la legittimità del presente atto ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 267/2000;

PRESO ATTO del favorevole di regolarità tecnica espresso, ai sensi dell'art.49 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i dal Responsabile del servizio tecnico manutentivo;

PRESO ATTO del parere favorevole di regolarità contabile espresso, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i. dalla Responsabile dei Servizi Finanziari;

CON voti unanimi espressi in forma palese

D E L I B E R A

- 1) **Di approvare** l'elenco dei beni ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione e/o dismissione così come risulta dall'allegato A) parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **Di approvare** lo schema di Piano delle alienazioni e/o dismissioni da sottoporre all'esame del Consiglio Comunale unitamente al Bilancio di Previsione 2016/2018.
- 3) **Di dichiarare**, con successiva votazione unanime favorevole la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i..

=====

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to TOSI SIMONE

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to GUGLIOTTA DOTT. MICHELE

=====

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 9/03/2016 ai sensi dell'art. 124, D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, n.267.

Agrate Conturbia, lì 9/03/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to GUGLIOTTA DOTT. MICHELE

=====

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

Agrate Conturbia, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

.....

=====

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- È immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.
- E' divenuta esecutiva il _____ decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267).

Agrate Conturbia, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to GUGLIOTTA DOTT. MICHELE