



COMUNE DI AGRATE CONTURBIA
Provincia di Novara

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 12
del
3/03/2015

OGGETTO :

INTEGRAZIONE DGC N. 71 DEL 09.12.2014 PER L'ACCOGLIMENTO PROPOSTA DI VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. VIGENTE AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 5 DELLA L.R. N. 56/77 E S.M.I. E ATTO DI INDIRIZZO PER LA SUA PREDISPOSIZIONE

L'anno **duemilaquindici**, addì **tre**, del mese di **marzo**, alle ore **13** e minuti **10**, nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
TOSI SIMONE	SINDACO	X	
ZONCA MARCO	ASSESSORE	X	
VISCONTI GIAN CARLO	ASSESSORE	X	
Totale		3	

Partecipa il Segretario Comunale, **GUGLIOTTA DOTT. MICHELE**.

Il Signor, **TOSI SIMONE**, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

N. 12 del 03.03.2015

OGGETTO: Integrazione DGC n. 71 del 09.12.2014 per l'Accoglimento proposta di Variante Parziale al P.R.G.C. vigente ai sensi dell'Art. 17, comma 5 della L.R. n. 56/77 e s.m.i. e Atto di Indirizzo per la sua predisposizione

LA GIUNTA COMUNALE

DATO ATTO CHE:

- nel corso degli ultimi tempi taluni cittadini hanno segnalato la necessità di alcune modifiche agli azzonamenti urbanistici vigenti di lotti peraltro già compromessi da edificazione in atto ad a cui si è dato seguito promuovendo varie varianti parziali ai sensi della L.R. 56 / 77 e smi;
- con DGC n. 71 del 09.12.2014 si è provveduto all'accoglimento di una di queste proposte di variante parziale al P.R.G.C. vigente ai sensi dell'Art. 17, comma 5 della L.R. n. 56/77 e s.m.i. e ad esprimere relativo atto di Indirizzo per la sua predisposizione;
- nel frattempo oltre alla richiesta suddetta pervenuta in data 18.11.2014 al n. 5149 di protocollo da parte del signor M.G. e, come detto, già presa in considerazione nella DGC n. 71 del 09.12.2014, sono pervenute *altre* richieste di modifica del PRGC vigente inquadrabili come variante parziale ai sensi dell'Art. 17, comma 5 della L.R. n. 56/77 e s.m.i., da parte di altri cittadini e precisamente:
 1. In data 12.01.2015 al n. 158 di protocollo è pervenuta un'altra richiesta da parte della signora Z. E. la quale chiede: *“Di rendere pertinenziale della propria abitazione esistente un pezzo di terreno acquistato recentemente con destinazione “Agricola” nel vigente PRGC, trasformandolo a “Residenziale di completamento” come la destinazione d’uso di tutta l’atra proprietà senza aumento di volumetria;*
 2. In data 29.01.2015 al n. 487 di protocollo è pervenuta un'altra richiesta da parte dei signori R.F. e M.A.L. i quali chiedono: *“Di trasformare l’attuale destinazione urbanistica del proprio terreno da “Area residenziale di nuova edificazione – lotti con limite volumetrico” in area “Agricola”;*

CONSIDERATO CHE le richieste di variazione urbanistica prese in considerazione sono accoglibili e riconducibili a delle varianti parziali di cui all'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.;

RITENUTO di integrare quindi la suddetta DGC n. 71 del 09.12.2014 ritenendo di potere dare corso alle variazioni urbanistiche di cui alle suddette richieste;

VISTA la L.R. n. 56 del 1977 e ss.mm.i;

VISTO il T.U. sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

PRESO ATTO del parere favorevole del Responsabile dei servizi o tecnico ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

OSSERVATA la competenza della Giunta comunale ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTA la L.R. n.56 del 1977 e ss.mm.i;

CON VOTAZIONE UNANIME FAVOREVOLE, legalmente resa e verificata.

DELIBERA

1. Di integrare la DGC n. 71 del 09.12.2014 accogliendo anche le altre due proposte di variante Parziali al PRGC vigente indicate in premessa, autorizzando, per la redazione della suddetta variante, l'Ingegnere Lavecchia anche al fine di avere un diretto controllo dell'attività svolta, affinché sia prodotta tutta la documentazione prevista per legge da sottoporre all'adozione ed alla successiva approvazione del Consiglio Comunale, relativamente a tutte le suddette istanze citate in premessa e fatte pervenire da taluni cittadini;
2. Di autorizzare pertanto l'Ingegnere Lavecchia Leonardo, ai sensi dell'art. 53 comma 9 del Dlgs. 165 / 2001 e s.m.i, a percepire, direttamente dai suddetti proponenti le varianti in oggetto, il compenso pattuito per la sua redazione precisando altresì che detto compenso sarà soggetto alle comunicazioni previste dallo stesso art. 53 commi 11, 12 e 13 del D.Lvo 165/01 e s.m.i e che detta attività dovrà svolgersi fuori dal normale orario di lavoro;
3. Di dichiarare, stante l'urgenza, la presente deliberazione, con successiva unanime votazione, come immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.L.vo 18/08/2000, n. 267 e s.m.i..

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to TOSI SIMONE

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to GUGLIOTTA DOTT. MICHELE

=====

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 20/03/2015 ai sensi dell'art. 124, D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, n.267.

Agrate Conturbia, li 20/03/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to GUGLIOTTA DOTT. MICHELE

=====

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

Agrate Conturbia, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

.....

=====

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- È immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.
- E' divenuta esecutiva il _____ decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267).

Agrate Conturbia, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to GUGLIOTTA DOTT. MICHELE