



**COMUNE DI AGRATE CONTURBIA**  
*Provincia di Novara*

**VERBALE DI DELIBERAZIONE**  
**DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 8**

**del**

**30/01/2014**

**OGGETTO :**

**ATTO DI INDIRIZZO PER LA RASATURA ED IMBIANCATURA INTERNA DELLA PALESTRA COMUNALE**

L'anno **duemilaquattordici**, addì **trenta**, del mese di **gennaio**, alle ore **13** e minuti **00**, nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Carica</b>	<b>Pr.</b>	<b>As.</b>
<b>GATTI ANGELO</b>	SINDACO	X	
<b>TOSI SIMONE</b>	ASSESSORE	X	
<b>CUSCUSA FRANCA</b>	ASSESSORE	X	
<b>FRATTON SERGIO</b>	ASSESSORE	X	
<b>PICCAIA GIORGIO</b>	ASSESSORE	X	
<b>Totale</b>		<b>5</b>	

Partecipa il Segretario Comunale, **GUGLIOTTA DOTT. MICHELE**.

Il Signor, **GATTI ANGELO**, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**OGGETTO: Atto di indirizzo per la rasatura ed imbiancatura interna della palestra Comunale”.**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

*Premesso che:*

- A seguito di accordo negoziale di urbanistica convenzionata tra il Comune di Agrate Conturbia e il soggetto proponente, società Albatros Srl, detta società assunse l'obbligo di realizzare, a propria cura e spese, una palestra scolastica di interesse ed utilizzo pubblico, sulla base di un originario progetto preliminare approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 87 / 2006;
- Di conseguenza in data 5 giugno 2009, tra il Comune di Agrate Conturbia ed il soggetto attuatore fu sottoscritta la Convenzione con la quale il soggetto attuatore assunse l'obbligo di realizzare, a propria cura e spese, la palestra, sull'area di proprietà comunale individuata al NCT sul foglio di mappa n. 7, particella 419;
- in data 23.05.2011 al n. 3325 di potoc. l'Amministrazione Comunale ha chiesto al soggetto attuatore di realizzare la palestra elaborando un nuovo progetto della palestra, diverso da quello preliminare approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 87 / 2006 e da quello definitivo approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 91 / 2006;
- la richiesta dell'Amministrazione Comunale è stata motivata dalla volontà di adeguare i summenzionati progetti al mutato quadro normativo, nonché alle mutate necessità dell'ente;
- in data 18.02.2013 il soggetto attuatore ha presentato il nuovo progetto definitivo - esecutivo avente ad oggetto la realizzazione di una palestra comunale;
- Con determinazione n. 79 del 16.12.2011 è stato affidato all'Ing. Massimo Temporelli di Borgomanero (NO), l'incarico di verifica del nuovo progetto definitivo - esecutivo della palestra scolastica finalizzata alla sua validazione;
- In data 18.02.2013 al n. 881 di protocollo l'Ing. Massimo Temporelli ha depositato la sua relazione conclusiva inerente l'attività di verifica del progetto definitivo - esecutivo della Palestra scolastica comunale, dalla quale risulta che il suddetto progetto definitivo - esecutivo è verificato in modo favorevole, ai sensi dell'art. 112 del Dlgs 163 / 2006 e smied artt. 44 - 45 del DPR 207 / 2010 e smi;
- il Comune ha proceduto, con deliberazione di Giunta comunale n. 11 del 21.02.2013 all'approvazione del nuovo progetto definitivo - esecutivo della palestra comunale;
- a seguito e per effetto della approvazione del nuovo progetto definitivo - esecutivo, è stato necessario modificare la precedente Convenzione sottoscritta in data 5 giugno 2009 che disciplina la realizzazione della palestra comunale da parte del soggetto attuatore;
- La nuova convenzione approvata con D.C.C. n. 5 del 28.02.2013, è stata sottoscritta in data 15.04.2013;
- che ad oggi è stata realizzata la struttura prefabbricata, i tamponamenti interni dei vari locali previsti (spogliatoi, locale tecnico, ripostiglio, ecc.) ed il massetto di fondazione della futura pavimentazione;
- A seguito di sopralluogo dei lavori in corso, al fine di abbellire l'aspetto interno della palestra realizzato con elementi prefabbricati, si ritiene opportuno prevedere una rasatura ed imbiancatura di tutti gli elementi prefabbricati interni (pareti laterali, tegoli di copertura) e le facciate di alcuni tamponamenti interni che guardano verso il campo di gioco della palestra stessa.

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica, da parte del Responsabile del servizio tecnico, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità contabile, da parte del Responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e smi;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207e smi;

CON Voti unanimi legalmente resi e verificati:

### **DELIBERA**

1. Di esprimere, quale atto di indirizzo, la volontà di provvedere alla rasatura ed imbiancatura di tutti gli elementi prefabbricati interni (pareti laterali, tegoli di copertura) e le facciate di alcuni tamponamenti interni che guardano verso il campo di gioco della palestra comunale;
2. Di dare mandato al responsabile dell'Ufficio tecnico affinché provveda ad adottare tutti gli atti necessari e conseguenti.
3. Di dichiarare il presente atto, con successiva ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
F.to GATTI ANGELO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to GUGLIOTTA DOTT. MICHELE

=====

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 21 FEB. 2014 ai sensi dell'art. 124, D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, n.267.

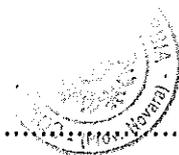
Agrate Conturbia, lì 21 FEB. 2014

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to GUGLIOTTA DOTT. MICHELE

=====

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO**

Agrate Conturbia, lì 21 FEB. 2014



IL SEGRETARIO COMUNALE

*[Handwritten signature]*

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione:

- È immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.
- E' divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267).

Agrate Conturbia, lì

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to GUGLIOTTA DOTT. MICHELE