

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI NOVARA
COMUNE DI AGRATE CONTURBIA

committente :
COMUNE DI AGRATE CONTURBIA

PIANO REGOLATORE GENERALE
VARIANTE STRUTTURALE

fase:

PROGETTO DEFINITIVO

titolo documento:

RELAZIONE AGRO-FORESTALE

data: GIUGNO 2020

	n. AGR 4
--	-----------------

progettazione:



STUDIO RIPAMONTI

vicolo Pasquello, 8 - 28887 - OMEGNA (VB)
tel +39 0323 63352 - fax + 39 0323 63352
e-mail ripamontistudio@tin.it

dott. arch. Roberto Ripamonti
dott. Martha Maulini

Studio Bogogna:

via S.Gaudenzio 17 - NOVARA
Tel. 0321 612235
e-mail: bogognae@bogognaezio.191.it

dott. arch. Ezio Bogogna
dott. Elisabetta Morandi

consulente agronomo:

dott. agr. Ivo Rabbogliatti

P.zza Fabbri n. 1 VERBANIA (VB)
Tel. 0323 404779 - Fax 02 700448247
E-mail: ivo@ambientepaesaggio.it

consulente geologo:

STUDIO GEOLOGICO EPIFANI
Via XX Settembre 73 - 28041 Arona

Tel. 0322 241531 Fax 0322 48422
E-MAIL: fulvio.epifani@tin.it

dott. geol. Fulvio Epifani



INDICE

1. OGGETTO ED OBIETTIVI.....	1
2. METODOLOGIA DEL RILIEVO.....	1
3. RAPPORTI CON PPR.....	1
4. CARTOGRAFIA UTILIZZATA E PRODOTTA.....	2
4. CRITERI DI CLASSIFICAZIONE.....	2
4.1 AREE BOScate.....	2
4.2 ARBORICOLTURA DA LEGNO.....	2
4.3 AGRICOLO.....	3
4.4 AREE URBANE.....	3
4.5 PARCO.....	3
4.6 GOLF.....	3
4.7 ACQUA.....	3
5. USO DEL SUOLO.....	3
6. CAPACITÀ D'USO DEL SUOLO.....	5

Il sottoscritto Dott. Agronomo Ivo Rabbogliatti, iscritto all'ordine dei Dott. Agronomi e Dott. Forestali delle Province di Novara e del VCO con timbro n. 78, redige la seguente relazione inerente la classificazione del territorio comunale di Agrate Conturbia (NO), a supporto del progetto della variante strutturale del P.R.G.C..

1. Oggetto ed obiettivi

Oggetto della classificazione territoriale è l'intera superficie del Comune di Agrate Conturbia. L'obiettivo perseguito, considerando le attuali indicazioni contenute nella normativa regionale di riferimento ed in correlazione alle esigenze di carattere urbanistico, è stato quello di identificare, classificare e perimetrare le principali unità ecosistematiche con valenza paesaggistica, presenti nel territorio in oggetto.

La superficie territoriale complessiva del Comune di Agrate Conturbia è pari a 1.459 ha.

2. Metodologia del rilievo

Al fine di raggiungere gli obiettivi precedentemente esplicitati, è stata adottata la seguente procedura operativa:

- individuazione e classificazione delle unità ecosistematiche;
- verifica delle caratteristiche forestali e di copertura vegetale del territorio comunale, con l'ausilio della cartografia on-line relativa agli strati dei tipi forestali, predisposti per la redazione del Piano Forestale Territoriale dell'area forestale 19, redatta da IPLA Piemonte.
- Verifica con accurati sopralluoghi in loco di quanto evidenziato dalla cartografia IPLA, al fine di individuare precisamente le unità ecosistematiche direttamente sul territorio, in particolare in relazione alla cartografia in scala 1:2.000 relativa al perimetro urbano;
- perimetrazione e restituzione cartografica delle unità precedentemente identificate e classificate;
- produzione degli elaborati cartografici su supporto cartaceo.

3. Rapporti con PPR

LA classificazione delle coperture vegetali effettuata, poichè la variante strutturale non è soggetta all'adeguamento al Piano paesaggistico regionale (PPR) ai sensi del D.P.R. n. 4/R del 22/03/2019, ma solamente alla verifica di coerenza, non è stata condivisa con il Settore regionale Foreste, come previsto al punto b) dell'allegato A del D.P.R. citato.

4. Cartografia utilizzata e prodotta

Al fine di procedere alla classificazione ed alla perimetrazione in oggetto, si è utilizzata la cartografia catastale digitalizzata fornita dall'Amministrazione Comunale; oltre alla carta tecnica regionale in formato raster, della Regione Piemonte.

Il prodotto cartografico realizzato è il seguente:

- cartografia in formato digitale e cartaceo georiferita, denominata: "Stato dei luoghi individuazione aree boscate" in scala 1:7.500 tavola AGR 1, relativa all'intero Comune di Agrate Conturbia;

4. Criteri di classificazione

I criteri di classificazione adottati per individuare le unità ecosistematiche relative al territorio in oggetto si poggiano su considerazioni di carattere normativo, per quanto riguarda le aree boscate, mentre per le altre zone su considerazione di carattere territoriale, in funzione dell'uso prevalente del suolo.

4.1 Aree boscate

Per quanto riguarda l'individuazione dei boschi, si sono utilizzate le definizioni riportate nella L. 34 del 03/04/2018, sono inoltre state considerate boscate le porzioni di territorio con il grado di copertura minima definito dalla norma citata e costituite nel piano dominante da vegetazione arborea alloctona, dove vi è intromissione di vegetazione arborea ed arbustiva di tipo forestale autoctona (in posizione di dominanza o meno) e dove non sono visibili interventi manutentivi di controllo della vegetazione arborea ed arbustiva autoctona.

I criteri esposti hanno consentito d'individuare quali porzioni di territorio comunale debbano essere considerate boscate.

4.2 Arboricoltura da legno

Alcune superfici, un tempo interessata da coltivazioni agrarie, sono state negli anni oggetto di piantumazione di piante arboree, principalmente pioppo, questo tipo di coltivazione si configura come arboricoltura da legno, ai sensi del D. Leg.vo n. 227 del 18/05/2001, art. 2 punto 5. (*"Per arboricoltura da legno si intende la coltivazione di alberi, in terreni non boscati, finalizzata esclusivamente alla produzione di legno e biomassa. La coltivazione e' reversibile al termine del ciclo colturale"*), in quanto interessano superfici che un tempo non erano boscate e che sono state oggetto di piantumazioni artificiali. La L.R. 04/09 riprende all'art. 4 la definizione della norma nazionale.

Secondo quanto riportata dalla norma, le aree in Comune di Agrate Conturbia che attualmente sono interessate da coltivazioni legnose finalizzate all'arboricoltura da legno, non sono da considerarsi delle superfici boscate.

4.3 Agricolo

Sono stati classificati in questo modo le zona coltivate a prato, i prati arborati, i prato pascoli ed i seminativi, prevalentemente mais e altri cereali, cioè le porzioni di territorio ancora direttamente interessate da un'attività agricola. Tale classificazione è stata effettuata ai sensi dell'art. 25 comma 2 punto a) della L.R.56/78.

4.4 Aree urbane

Sono state classificate in questo modo le superfici attualmente edificate e le relative pertinenze non classificate diversamente; si tratta di aree dove l'elemento vegetale, se presente, è costituito dalle pertinenze abitative o da frange di aree agricole aderenti al costruito e marginali rispetto alle porzioni agricole di maggiore estensione. Per quanto riguarda gli edifici rurali sparsi, nel calcolo delle superfici di seguito riportate, sono stati inclusi fra le aree dei relativi tematismi territoriali sui quali sono collocati.

4.5 Parco

Si tratta di una solo area sulla quale insiste un parco privato, con copertura vegetale arborea ed arbustiva costituita in modo prevalente da specie ornamentali, disposte secondo un preciso disegno. Lo stato generale di manutenzione dell'area non è ottimale, ma è ancora ben visibile l'impianto originario del parco.

4.6 Golf

Si tratta dell'area sulla quale si trova il Golf "Castelconturbia". All'interno del perimetro del golf la vegetazione è tendenzialmente di tipo ornamentale, il livello di manutenzione del verde è molto elevato, solo due zone, di ridotte dimensioni, sono state classificate come boscate, mentre le altre porzioni con copertura arborea, per il tipo gestione, non sono da considerarsi boschi, ma verde ornamentale.

4.7 Acqua

Si tratta di due specchi d'acqua di ridotte dimensioni inserite in un'area faunistica venatoria.

5. Uso del suolo

Il territorio del comune di Agrate Conturbia è caratterizzato da un indice di boscosità pari a 42,3 %, la copertura boschiva interessa in modo preponderante le zone perimetrali del territorio comunale, sono presenti relitti di bosco planizzale e coperture di recente formazione (robinieti).

Di seguito si riporta l'uso del suolo del territorio del Comune di Agrate Conturbia (fonte IPLA Piano Territoriale Forestale area 62):

Uso del suolo	Superficie in Ha	%
Aree urbanizzate, infrastrutture	152.00	10.4
Superficie agricola	676.91	46.4
Impianti per arboricoltura da legno	8.54	0.6
Superficie forestata	616.95	42.3
Zone umide	4.62	0.3
Totale	1.459,02	100.0

La copertura forestale riveste il maggiore interesse ambientale nel Comune di Agrate Conturbia, i tipi forestali presenti sono di seguito riportati (fonte IPLA Piano Territoriale Forestale area 62):

Descrizione	Totale in ha	%
Alneti planiziali	48.76	7.9
Cerrete	0.51	0.1
Robinieti	151.46	24.6
Querco-carpineti	288.97	46.8
Castagneti	57.37	9.3
Boscaglie pioniere e d'invasione	5.79	0.9
Pinete di pino silvestre	48.89	7.9
Rimboschimenti	15.20	2.5
Totale	616.95	100

La copertura più diffusa è il querco-carpineto, nella variante d'alta pianura ad elevate precipitazioni, sono presenti numerosi sottotipi, tra questi i più diffusi sono quello con robinia, quello con nocciolo e quello con castagno.

La seconda copertura per diffusione è il robinieto, nei tre sottotipi: puro, variante con latifoglie mesofile e con castagno.

La terza copertura più diffusa è il castagneto nelle due varianti: mesoneutrofilo a *Salvia glutinosa* e acidofilo a *Teucrium scorodonia*.

L'attività agricola preminente nel comune di Agrate Conturbia sono i seminativi da granella e la foraggicoltura, il censimento dell'agricoltura del 2010 segnala la presenza di 233 ha di SAU (superficie agricola utilizzata), investita per oltre il 50 % da cereali da granella. oltre a 28,7 ha interessate da superfici agricole non utilizzate. Il dato contrasta con quanto riportato nel piano forestale territoriale, redatto nel 2005, dove la superficie agricola riportata è pari a 676.91 ha. Le superfici agricole verificate in sede di redazione della presente variante urbanistica, mediante la fotointerpretazione e la verifica in campo dei casi dubbi e nelle aree accessibili, sono pari a 640 ha.

Lo stato complessivo della componente forestale è quello che caratterizza in genere le coperture forestali della provincia, le utilizzazioni sono ancora frequenti, grazie alle agevoli condizioni orografiche dei lotti, il governo più diffuso è il ceduo composto.

6. Capacità d'uso del suolo

la Regione Piemonte ha redatto una carta d'insieme in scala 1:250.000, le classi che definiscono la capacità d'uso dei suoli sono otto e si suddividono in due raggruppamenti principali. Il primo comprende le classi 1, 2, 3 e 4 ed è rappresentato dai suoli adatti alla coltivazione e ad altri usi. Il secondo comprende le classi 5, 6, 7 e 8, ovvero suoli che sono diffusi in aree non adatte alla coltivazione; fa eccezione in parte la classe 5 dove, in determinate condizioni e non per tutti gli anni, sono possibili alcuni utilizzi agrari.

- Classe 1 Limitazioni all'uso scarse o nulle. Ampia possibilità di scelte colturali e usi del suolo.
- Classe 2 Limitazioni moderate che riducono parzialmente la produttività o richiedono alcune pratiche conservative.
- Classe 3 Evidenti limitazioni che riducono le scelte colturali, la produttività e/o richiedono speciali pratiche conservative.
- Classe 4 Limitazioni molto evidenti che restringono la scelta delle colture e richiedono una gestione molto attenta per contenere la degradazione.
- Classe 5 Limitazioni difficili da eliminare che restringono fortemente gli usi agrari. Praticoltura, pascolo e bosco sono usi possibili insieme alla conservazione naturalistica.
- Classe 6 Limitazioni severe che rendono i suoli generalmente non adatti alla coltivazione e limitano il loro uso al pascolo in alpeggio, alla forestazione, al bosco o alla conservazione naturalistica e paesaggistica.

- Classe 7 Limitazioni molto severe che rendono i suoli non adatti alle attività produttive e che restringono l'uso alla praticoltura d'alpeggio, al bosco naturaliforme, alla conservazione naturalistica e paesaggistica.
- Classe 8 Limitazioni che precludono totalmente l'uso produttivo dei suoli, restringendo gli utilizzi alla funzione ricreativa e turistica, alla conservazione naturalistica, alla riserva idrica e alla tutela del paesaggio

La sottoclasse è il secondo livello gerarchico nel sistema di classificazione della capacità d'uso dei Suoli. I codici "e", "w", "s", e "c" sono utilizzati per l'indicazione sintetica delle sottoclassi di capacità d'uso. La sottoclasse entra maggiormente nel dettaglio dell'analisi delle limitazioni.

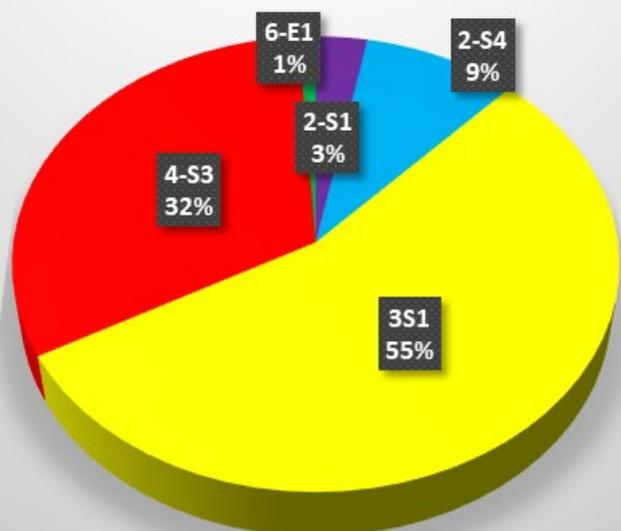
- La sottoclasse "e" è concepita per suoli sui quali la suscettibilità all'erosione e i danni pregressi da erosione sono i principali fattori limitanti.
- La sottoclasse "w" è concepita per suoli in cui il drenaggio del suolo è scarso e l'elevata saturazione idrica o la falda superficiale sono i principali fattori limitanti.
- La sottoclasse "s" è concepita per tipologie pedologiche che hanno limitazioni nella zona di approfondimento degli apparati radicali, come la scarsa profondità utile, pietrosità eccessiva o bassa fertilità difficile da correggere.
- La sottoclasse "c" è concepita per suoli per i quali il clima (temperatura e siccità) è il maggiore rischio o limitazione all'uso.

Per quanto riguarda l'attribuzione di queste limitazioni alle sottoclassi di capacità d'uso, viene riportata di seguito l'apposita tabella, che fa riferimento a quanto previsto dalla metodologia standard, specificando il significato della lettera in corsivo e del numero che accompagna la definizione delle classi:

s	Limitazioni di suolo	1	Profondità per le radici
		2	Lavorabilità
		3	Pietrosità
		4	Fertilità
w	Limitazioni idriche	1	Disponibilità di ossigeno
		2	Rischio di inondazione
e	Limitazioni stazionali	1	Pendenza
		2	Erosione

Il territorio del Comune di Agrate Conturbia è compreso nelle classi: 2S1, 2S4,3S1,4S3,6E1, la loro distribuzione in percentuale sul territorio comunale è riportata nel seguente grafico.

Classi uso del suolo in % sul territorio comunale



7. Allegati

La documentazione tecnica redatta è la seguente:

- AGR 1 tavola dello stato dei luoghi e aree boscate in scala 1:7.500;
- AGR 2 tavola capacità uso del suolo in scala 1:7.500;
- AGR 3 tavola aree percorsa da incendio in scala 1:7.500;
- AGR 4 relazione agroforestale;
- AGR 5 relazione catasto incendi.

Verbania, giugno 2020

Dott. Agr. Ivo Rabbogliatti