

**COMUNE DI AGRATE CONTURBIA**  
PROVINCIA DI NOVARA

UFFICIO RAGIONERIA-TRIBUTI

**DETERMINA N. 25 del 27.10.2014**

**OGGETTO: Pagamento contributo comunale per la realizzazione della Palestra Comunale - Acconto.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

PREMESSO CHE:

- A seguito di accordo negoziale di urbanistica convenzionata sottoscritta in data 5 giugno 2009 tra il Comune di Agrate Conturbia e il soggetto proponente, società Albatros Srl, detta società assunse l'obbligo di realizzare, a propria cura e spese, una palestra scolastica di interesse ed utilizzo pubblico, sulla base di un originario progetto preliminare approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 87 / 2006;
- Successivamente, la nuova Amministrazione Comunale ha chiesto, al soggetto attuatore, di realizzare la palestra elaborando un nuovo progetto, diverso da quello approvato con la su citata deliberazione di Giunta comunale n. 87 / 2006 vista la sua volontà di adeguarlo al mutato quadro normativo, nonché alle mutate necessità dell'ente;
- che in data 18.02.2013 il soggetto attuatore ha presentato il nuovo progetto definitivo – esecutivo avente ad oggetto la realizzazione di una palestra comunale il cui quadro economico prevede una spesa complessiva di euro 640.071,50, da finanziarsi per euro 80.000,00 + IVA con oneri a carico del Comune;
- in data 21.02.2013 il Comune ha proceduto, con deliberazione di Giunta comunale n. 11 all'approvazione del nuovo progetto definitivo– esecutivo della Palestra;
- a seguito e per effetto della approvazione del nuovo progetto definitivo - esecutivo, è stato necessario modificare la precedente Convenzione sottoscritta in data 5 giugno 2009 che disciplina la realizzazione della palestra comunale da parte del soggetto attuatore;
- il soggetto attuatore, come sopra rappresentato, con nota n. 5971 del 22.11.2012 ha dichiarato di essere in grado di assumere tutti gli impegni e gli oneri derivanti, conseguenti e contenuti nella nuova Convenzione;
- Con D.C.C. n. 4 del 28.02.2013 è stata revocata la suddetta Convenzione della Palestra Comunale sottoscritta in data 5 giugno 2009;
- A seguito di quanto su esposto è' stata elaborata la nuova bozza di convenzione della Palestra Comunale approvata con DCC n. 5 del 28.11.2013 e successivamente sottoscritta dalle parti il 15.04.2013 presso il notaio Dott. Emanuele Caroselli con n. 43456 di Repertorio Generale e N. 13890 di RACC.
- La nuova suddetta convenzione, precisa all'articolo 4 – *Pubblicità degli atti* e come richiamato al punto 20 delle premesse, che della spesa complessiva indicata nel quadro economico del progetto definitivo –

esecutivo pari ad euro 640.071,50, solo l'importo di euro 80.000,00 + IVA come per legge sono a carico del Comune;

- Con DCC n. 26 del 08.08.2014 è stato modificato l'art. 4 della suddetta nuova convenzione approvata con DCC n. 5 del 28.11.2013 e successivamente sottoscritta dalle parti il 15.04.2013 presso il notaio Dott. Emanuele Caroselli con n. 43456 di Repertorio Generale e N. 13890 di RACC. precisando che il contributo finanziario a carico del Comune posto a sostegno dell'opera di interesse pubblico denominata "Palestra scolastica comunale" è di 80.000,00 Euro al netto dell'imposta, a titolo di contributo, IVA esente;
- In data 23.10.2014 al n. 4711 di protoc. è stato consegnato il Certificato di Regolatore esecuzione e la Relazione sul conto finale da parte del progettista e D.L. Arch. Clerici Silverio, nonché la polizza decennale di cui all'art. 129 del Dlgs 163/2006 e smi per cui è ragionevole erogare un **acconto di € 70.000,00** del suddetto contributo nelle more della redazione del collaudo tecnico amministrativo al cui esito favorevole si rimanda per il **saldo di € 10.000,00**;
- 
- 

#### VISTI

- gli artt. 107, 151, 183 e 192, d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il d.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.,
- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento di contabilità nonché gli altri Regolamenti comunali interessati;
- il provvedimento di nomina a Responsabile dell'Area Finanziaria – Tributi del 03.06.2014;
- il Bilancio di previsione, esercizio 2014, approvato con deliberazione consiliare n. 25 del 08.08.2014;

#### DETERMINA

1. Di provvedere, per le ragioni espresse in premessa e come primo acconto, al pagamento del contributo comunale per la realizzazione della Palestra Comunale di cui in narrativa per l'importo di € 70.000,00 a favore della società Albatros Srl con sede in Agrate Conturbia (NO) via Ronco 5;
2. Di impegnare e liquidare, a favore della società Albatros Srl l'importo di € 70.000,00 all'intervento 2.06.02.01 del bilancio 2014 R.P. 2006

*Il responsabile del Servizio Finanziario*  
Dott. Michele Gugliotta



Agrate C. li \_\_\_\_\_

VISTO:



IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott. Michele Gugliotta)

\*\*\*\*\*

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario dichiara di aver apposto in data odierna il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, per cui la presente determinazione è esecutiva ai sensi di Legge.

Impegno N. 314 del 2006

Agrate C. li \_\_\_\_\_



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO TRIBUTI  
(Dott. Gugliotta Michele)

\*\*\*\*\*

#### CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 30 OTT. 2014

Agrate C. li 30 OTT. 2014



IL NOTIFICATORE

\_\_\_\_\_